

# Spirito Verde

LIEUSAIN | 05

## Des îlots ouverts sur la ville



# Des îlots ouverts sur la ville

Implantés en îlots ouverts sur la ville, les bâtiments composent un ensemble harmonieux, traversé de cheminements piétons et habillé d'espaces verts. Le site privilégie les espaces publics paysagers proposant des surfaces de stationnement réduites et bien intégrées afin d'optimiser l'esthétique du lieu et la qualité de l'air.

## Livraison au 3<sup>e</sup> trimestre 2015

**À proximité du programme, une crèche, un groupe scolaire, des collèges, un lycée et une université permettent de suivre une scolarité dans son ensemble. Côté transports, le TZen, le RER D et plusieurs lignes de bus permettent d'accéder aussi bien aux équipements sénartais que de rallier Paris rapidement. Enfin, la proximité des réseaux routiers (A6 et A4) lui assurent une desserte optimale.**

## Une architecture moderne offrant de superbes volumes

- **Studio/T1** de 26 m<sup>2</sup>  
à partir de 100 000 €
  - **T2** de 40 à 45 m<sup>2</sup>  
à partir de 147 000 €
  - **T3** de 60 m<sup>2</sup>  
à partir de 173 000 €
  - **T4** de 75 m<sup>2</sup>  
à partir de 225 000 €
  - **T5** de 95 m<sup>2</sup>  
à partir de 280 000 €
- 2 parkings inclus



Construire l'avenir ensemble®

### Et si je suis intéressé(e) ?

Le bureau de vente situé à l'angle de l'avenue de Corbeil et de l'avenue du Château-de-la-Barrière, vous accueille à Lieusaint les lundis, jeudis et vendredis de 11h à 13h et de 14h à 19h, ainsi que les samedis et dimanches de 10h30 à 13h et de 14h à 19h.



Servez-  
VOUS

[www.pitchpromotion.fr](http://www.pitchpromotion.fr) ou [www.spiritoverde.fr](http://www.spiritoverde.fr)  
Tél. : 0800 123 123

